



A.S.L. TO4

Azienda Sanitaria Locale
di Ciriè, Chivasso e Ivrea

Sede legale: Via Po, 11 - 10034 CHIVASSO (TO)

Tel. +39 011.9176666

Sede amministrativa: Via Aldisio, 2 - 10015 IVREA (TO)

Tel. +39 0125.4141

www.aslto4.piemonte.it

P.I./Cod. Fisc. 09736160012

AVVISO PUBBLICO

**PER LA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER L'ISCRIZIONE NELL'ELENCO
DEI PROFESSIONISTI PER REDAZIONE DI STIME E PERIZIE
IMMOBILIARI.**

(Art. 125 comma 11 e art. 91, commi 1 e 2 del d.lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.)

IL COMMISSARIO DELL'ASL TO4

RENDE NOTO

Che si intende effettuare un'indagine di mercato, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento e trasparenza, finalizzata alla raccolta di adesioni da parte di soggetti che abbiano competenza ed esperienza nei servizi di seguito evidenziati e che manifestino il proprio interesse a partecipare alla selezione per l'affidamento di incarichi professionali di importo inferiore a € 100.000,00 mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 91 comma 2 del D.Lgs.163/2006 e dell'art. 125 comma 11 del medesimo Decreto.

Premesso che:

- il presente avviso è da intendersi come mero procedimento esplorativo pre-selettivo e non vincolante per l'ASL TO4 e non è posta in essere alcuna procedura concorsuale, para concorsuale, di gara d'appalto e di procedura negoziata; non sono previste graduatorie, attribuzioni di punteggi o altre classificazioni in merito, ma semplicemente un avviso finalizzato all'individuazione di operatori economici da consultare nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e rotazione per il conferimento degli incarichi in oggetto;

- la pubblicazione del suddetto avviso non comporta per l'ASL TO4 alcun obbligo specifico o di attribuzione di eventuali incarichi, né alcun diritto dei soggetti interessati alla formulazione di una presentazione, a qualsivoglia prestazione da parte dell'ASL TO4 stessa;
- l'Amministrazione, a seguito di successivo invito alla formulazione di un'offerta, da parte degli operatori candidatisi al presente avviso, si riserva il diritto di non procedere all'aggiudicazione nel caso in cui nessuna delle offerte venga ritenuta idonea;
- l'ASL TO4 si riserva la facoltà di sospendere, modificare e annullare la procedura relativa al presente avviso, in qualunque momento e qualunque sia lo stato di avanzamento della stessa, senza che gli interessati alla presente indagine possano esercitare nei suoi confronti alcuna pretesa a titolo risarcitorio o di indennizzo.

Ciò premesso, tutti i soggetti interessati, in possesso dei requisiti richiesti dal presente avviso possono presentare domanda di partecipazione alla selezione di cui all'oggetto.

L'ASL TO4 darà corso ad una procedura negoziata tra coloro i quali, in possesso dei requisiti richiesti avranno manifestato interesse a fornire i servizi di cui al p.to 1) del presente avviso.

1. SERVIZI OGGETTO DEL PRESENTE AVVISO

Servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria di cui alla categoria 12 dell'allegato II A del D.Lgs. 163/2006 riguardanti:

- **Redazione di stime e di perizie immobiliari**

2. SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE

Possono partecipare alla selezione i soggetti di cui al D. Lgs. 163/2006 art. 90 comma 1 lettere d) - e) - f) - f bis) - g) - h).

Nel caso di soggetti di cui alle lettere e) - f) - f bis) il concorrente dovrà indicare il professionista che effettivamente espletterà la funzione di capogruppo e responsabile dell'incarico professionale per cui intende partecipare.

3. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

I soggetti che si candidano alla presente indagine di mercato devono essere iscritti allo specifico ordine professionale per i servizi per i quali manifestano l'interesse a partecipare nonché essere in possesso dei requisiti di idoneità morale - professionale - di capacità economico-finanziaria e capacità tecnico-professionale dei prestatori di servizio.

4. COSTITUZIONE E VALIDITÀ DELL'ELENCO

L'istruttoria delle domande verrà curata sotto la direzione del Direttore della S.C. Patrimoniale che predisporrà l'elenco secondo l'ordine di arrivo delle domande ammesse; l'elenco sarà approvato con Delibera del Direttore Generale e il medesimo iter sarà seguito per i successivi aggiornamenti periodici.

5. DOCUMENTI - MODALITÀ DI COMPILAZIONE E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELL'ISTANZA DI PARTECIPAZIONE

Per partecipare alla selezione dovranno essere presentati in busta chiusa, pena di esclusione, i seguenti documenti:

- a) **DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALLA SELEZIONE CON ANNESSA DICHIARAZIONE (come da fac-simile allegato)** compilata e sottoscritta dal soggetto concorrente.

Nel caso di società di professionisti o di società di ingegneria la domanda dovrà essere compilata e firmata dal Legale Rappresentante; nel caso di studio associato, la domanda dovrà essere compilata e firmata dai soggetti candidati che parteciperanno all'incarico; nel caso di costituenda associazione temporanea di professionisti, dovrà essere sottoscritto l'impegno alla costituzione della stessa nelle forme di legge. Nella domanda di partecipazione, il concorrente dovrà altresì esprimere il proprio consenso al trattamento dei dati personali ai sensi del D.Lgs. 196/2003.

- b) **CURRICULUM PROFESSIONALE** con la relativa autocertificazione ai sensi del DPR 445/2000 sulla veridicità ed autenticità dei dati e delle notizie in esso riportate. Dal curriculum, a valere sia per le persone fisiche che per le forme associate, dovrà risultare l'iscrizione al rispettivo Ordine Professionale laddove esistente, una dettagliata presentazione delle specifiche esperienze professionali relative alle attività di interesse

per cui si partecipa, il possesso della capacità tecnico-professionale ed economica finanziaria dei prestatori di servizi e dei requisiti di idoneità professionale.

- c) **DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA AI SENSI DEL DPR 28 DICEMBRE 2000, N. 445** (come da fac-simile allegato) sottoscritta dal soggetto concorrente attestante il possesso dei requisiti di cui all'art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii.

Nel caso di studio associato o nel caso di costituenda associazione temporanea di professionisti la documentazione di cui sopra (lett. a/b/c) dovrà essere presentata da tutti i componenti dello studio o della costituenda associazione.

Resta inteso che la suddetta richiesta di partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dell'incarico di che trattasi che invece dovrà essere dimostrata dall'interessato ed accertata dall'ASL TO4 in occasione della procedura di affidamento.

Il plico contenente quanto previsto al p.to precedente dovrà pervenire a mezzo del servizio postale (raccomandata a.r. o posta celere), oppure mediante agenzia privata di recapito postale autorizzata, ovvero mediante consegna a mano presso all'Ufficio Protocollo dell'ASL TO4, Via Aldisio n. 2 – 10015 Ivrea (TO) **entro e non oltre le ore 12.00 del 10/02/2012, pena esclusione**, riportante all'esterno del plico oltre al nominativo e all'indirizzo del soggetto partecipante, la dicitura **“MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER L'ISCRIZIONE NELL'ELENCO DEI PROFESSIONISTI PER REDAZIONE DI STIME E PERIZIE IMMOBILIARI”**.

E' esclusa la facoltà della consegna tramite fax **a pena di esclusione**.

Oltre il termine non sarà considerata valida alcuna altra richiesta.

6. CRITERI INDIVIDUAZIONE SOGGETTI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA

E' discrezione della Stazione Appaltante individuare i soggetti da invitare alla procedura negoziata mediante:

- sorteggio in forma anonima, qualora il numero delle domande pervenute sia superiore a cinque, individuando n. 5 professionisti fra quelli che avranno presentato la domanda di partecipazione nei termini previsti dal presente avviso e che possiedono i requisiti richiesti dalla normativa vigente;

- a rotazione;
- integrando fino a cinque concorrenti l'elenco dei soggetti da invitare, qualora il numero delle domande pervenute sia inferiore a cinque, inserendo operatori economici che hanno svolto per l'Amministrazione con esito positivo prestazioni similari e che possiedano i requisiti previsti dalla normativa vigente attestati a seguito di prequalificazione;

Inoltre la stazione appaltante inviterà simultaneamente e per iscritto i candidati selezionati a presentare le rispettive offerte nelle modalità e tempistiche previste dalla normativa vigente.

L'affidamento dell'incarico verrà effettuato mediante apposito atto deliberativo dopo che il soggetto aggiudicatario avrà firmato il disciplinare di incarico.

7. PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso, al fine di garantire ampia partecipazione nel rispetto della libera concorrenza, verrà pubblicato sul sito internet aziendale www.aslto4.piemonte.it fino al giorno 10/02/2012.

8. TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Il trattamento dei dati personali forniti dai concorrenti saranno trattati, anche successivamente all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003 esclusivamente per finalità inerenti l'espletamento di tale procedura. I concorrenti avranno la facoltà di esercitare i diritti previsti dal suddetto articolo. Il titolare del trattamento dei dati personali è l'Azienda Sanitaria Locale TO4.

Chivasso, li **19 GEN. 2012**

Il Commissario
Dott. Renzo Secreto

